

# Общая характеристика многоквартирного дома

## Сведения о способе управления многоквартирным домом

### 1. Договор управления:

подписной лист 1 4к4.pdf

Размер файла: 1,08 мб [Скачать](#)

подписной лист 2 4к4.pdf

Размер файла: 1,13 мб [Скачать](#)

договор № 1 Молодёжная 4 корпус 4.pdf

Размер файла: 5,22 мб [Скачать](#)

договор мол 4к4.pdf

Размер файла: 9,8 мб [Скачать](#)

## Общая характеристика многоквартирного дома

1. Адрес ..... 238552, Калининградская обл, р-н. Зеленоградский, п. Сальское, ул. Молодежная, д. 4, корп. 4

### 2. Обязательные сведения

Тип дома ..... Многоквартирный

Общая площадь ..... 4933,10

Состояние ..... Исправный

Год ввода в эксплуатацию ..... 2024

Является объектом культурного наследия ..... Нет

Кол-во этажей ..... 9

Кол-во подземных этажей ..... 1

3. Серия, тип проекта здания ..... индивидуальный

### 4. Для общежитий

МКД является общежитием ..... —

Тип ..... —

5. Подъездов ..... 1

6. Лифтов ..... 1

7. Нежилых помещений ..... 26

8. Жилых помещений (квартир) ..... 72

9. Год постройки ..... 2024

10. Стадия жизненного цикла ..... Эксплуатация

11. Год проведения реконструкции ..... —

12. Общий износ, % ..... 0

13. Дата установления износа ..... —

14. Наличие приспособлений в МКД в подъезде для нужд маломобильных групп населения ..... Нет

15. Дата приватизации первого жилого помещения ..... 20.01.2025

16. Наличие подземного паркинга ..... Нет

### 17. Площадь здания, кв.м.

Общая площадь нежилых помещений, за исключением помещений общего пользования ..... 298

Общая площадь помещений общего пользования в МКД ..... 0

Общая площадь жилых помещений, кв.м ..... 3017,7

Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества в МКД, кв.м ..... 716

### 18. Земельный участок

Площадь, кв.м ..... 11099

Кадастровый номер ..... 39:05:040603:609

Ранее присвоенный государственный учетный номер ..... —

