

# Общая характеристика многоквартирного дома

## Сведения о способе управления многоквартирным домом

### 1. Договор управления:

Доп соглашение №1 от 10.10.2023 Ленина 22a.pdf

Размер файла: 563,63 кб [Скачать](#)

ленина.pdf

Размер файла: 3,84 мб [Скачать](#)

## Общая характеристика многоквартирного дома

1. Адрес ..... 238530, Калининградская обл, р-н. Зеленоградский, г. Зеленоградск, ул. Ленина, д. 22А

### 2. Обязательные сведения

Тип дома ..... Многоквартирный

Общая площадь ..... 750,90

Состояние ..... Исправный

Год ввода в эксплуатацию ..... 2014

Является объектом культурного наследия ..... Нет

Кол-во этажей ..... 3

Кол-во подземных этажей ..... 1

3. Серия, тип проекта здания ..... КИРПИЧНЫЙ

### 4. Для общежитий

МКД является общежитием ..... —

Тип ..... —

5. Подъездов ..... 1

6. Лифтов ..... 0

7. Нежилых помещений ..... 8

8. Жилых помещений (квартир) ..... 9

9. Год постройки ..... 2014

10. Стадия жизненного цикла ..... Эксплуатация

11. Год проведения реконструкции ..... —

12. Общий износ, % ..... 0

13. Дата установления износа ..... —

14. Наличие приспособлений в МКД в подъезде для нужд маломобильных групп населения ..... Нет

15. Дата приватизации первого жилого помещения ..... 24.01.2014

16. Наличие подземного паркинга ..... Нет

### 17. Площадь здания, кв.м.

Общая площадь нежилых помещений, за исключением помещений общего пользования ..... 140

Общая площадь помещений общего пользования в МКД ..... 0

Общая площадь жилых помещений, кв.м ..... 507,2

Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества в МКД, кв.м ..... 243,7

### 18. Земельный участок

Площадь, кв.м ..... 790

Кадастровый номер ..... 39:05:010310:34

Ранее присвоенный государственный учетный номер ..... —