

ФОРМА 2.8 — ОТЧЁТ ОБ ИСПОЛНЕНИИ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИЕЙ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ, А ТАКЖЕ О ВЫПОЛНЕНИИ ТОВАРИЩЕСТВОМ, КООПЕРАТИВОМ СМЕТ ДОХОДОВ И РАСХОДОВ ПО АДРЕСУ:
КАЛИНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ, Р-Н. ЗЕЛЕНОГРАДСКИЙ, ЗЕЛЕНОГРАДСК, УЛ. ОКРУЖНАЯ, ДОМ 3

№	Наименование параметра	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	03.04.2020
2.	Дата начала отчётного периода	01.01.2019
3.	Дата конца отчётного периода	31.12.2019

ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ О ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТАХ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА

№	Наименование параметра	Значение
4.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода):	19592,00 руб.
5.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	0,00 руб.
6.	Задолженность потребителей (на начало периода):	25252,00 руб.
7.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	638149,00 руб.
8.	- за содержание дома	187105,00 руб.
9.	- за текущий ремонт	176831,00 руб.
10.	- за услуги управления	274212,00 руб.
11.	Получено денежных средств, в т.ч.:	651894,00 руб.
12.	- денежных средств от собственников/нанимателей помещений	651894,00 руб.
13.	- целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	0,00 руб.
14.	- субсидий	0,00 руб.
15.	- денежных средств от использования общего имущества	0,00 руб.
16.	- прочие поступления	0,00 руб.
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	651894,00 руб.
18.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода):	0,00 руб.
19.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	0,00 руб.
20.	Задолженность потребителей (на конец периода):	25252,00 руб.

ВЫПОЛНЕННЫЕ РАБОТЫ (ОКАЗАННЫЕ УСЛУГИ) ПО СОДЕРЖАНИЮ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ В ОТЧЕТНОМ ПЕРИОДЕ

Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом

21.	Наименование работы	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	345674,00 руб.

Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме

21.	Наименование работы	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	199147,00 руб.

Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме

21.	Наименование работы	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	11724,00 руб.

Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции

21.	Наименование работы	Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	11724,00 руб.

Ремонт подъездов, установка пандусов, установка поручней в подъездах, ремонт фасада, замена дверного доводчика, засыпка песком детской площадки , установка почтовых ящиков

21.	Наименование работы	Ремонт подъездов, установка пандусов, установка поручней в подъездах, ремонт фасада, замена дверного доводчика, засыпка песком детской площадки , установка почтовых ящиков
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	23015,00 руб.

Ремонт водостоков кровли

21.	Наименование работы	Ремонт водостоков кровли
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	1500,00 руб.

Заготовка песчано-солевой смеси

21.	Наименование работы	Заготовка песчано-солевой смеси
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	1674,00 руб.

Замена ламп уличного освещения, ремонт фонарей

21.	Наименование работы	Замена ламп уличного освещения, ремонт фонарей
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	1700,00 руб.

Материалы и хозяйственный инвентарь

21.	Наименование работы	Материалы и хозяйственный инвентарь
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	12762,00 руб.

Ремонт водомерного узла, ремонт насоса

21.	Наименование работы	Ремонт водомерного узла, ремонт насоса
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	10100,00 руб.

Техническое освидетельствование лифтов

21.	Наименование работы	Техническое освидетельствование лифтов
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	10500,00 руб.

Ремонт освещения МОП, замена лампочек

21.	Наименование работы	Ремонт освещения МОП, замена лампочек
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	1216,00 руб.

Страхование лифта

21.	Наименование работы	Страхование лифта
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	1020,00 руб.

Покос придомовой территории

21.	Наименование работы	Покос придомовой территории
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	2298,00 руб.

Расчетно-кассовое обслуживание банка

21.	Наименование работы	Расчетно-кассовое обслуживание банка
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	9537,00 руб.

Налог при УСН

21.	Наименование работы	Налог при УСН
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	36195,00 руб.

ИНФОРМАЦИЯ О НАЛИЧИИ ПРЕТЕНЗИЙ ПО КАЧЕСТВУ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ (ОКАЗАННЫХ УСЛУГ)

27.	Количество поступивших претензий	0
28.	Количество удовлетворенных претензий	0
29.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0
30.	Сумма произведенного перерасчета	0,00 руб.

ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ ПО ПРЕДОСТАВЛЕННЫМ КОММУНАЛЬНЫМ УСЛУГАМ

31.	Авансовые платежи потребителю (на начало периода):	0,00 руб.
32.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	0,00 руб.
33.	Задолженность потребителей (на начало периода):	164761,00 руб.
34.	Авансовые платежи потребителю (на конец периода):	0,00 руб.
35.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	0,00 руб.
36.	Задолженность потребителей (на конец периода):	137820,00 руб.

ИНФОРМАЦИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГАХ

Холодное водоснабжение

37. Вид коммунальной услуги	Холодное водоснабжение
38. Единица измерения	куб. м
39. Общий объем потребления	5102,00
40. Начислено потребителям	127819,00 руб.
41. Оплачено потребителями	131784,00 руб.
42. Задолженность потребителей	7630,00 руб.
43. Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	—
44. Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса	—
45. Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	—
46. Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса	0,00 руб.

Водоотведение

37. Вид коммунальной услуги	Водоотведение
38. Единица измерения	куб. м
39. Общий объем потребления	5102,00
40. Начислено потребителям	238141,00 руб.
41. Оплачено потребителями	242680,00 руб.
42. Задолженность потребителей	25391,00 руб.
43. Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	—
44. Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса	—
45. Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	—
46. Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса	0,00 руб.

Электроснабжение

37. Вид коммунальной услуги	Электроснабжение
38. Единица измерения	кВт
39. Общий объем потребления	149840,00
40. Начислено потребителям	500383,00 руб.
41. Оплачено потребителями	516656,00 руб.
42. Задолженность потребителей	63445,00 руб.
43. Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	—
44. Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса	—
45. Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	—
46. Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса	0,00 руб.

Обращение с твердыми коммунальными отходами

37. Вид коммунальной услуги	Обращение с твердыми коммунальными отходами
38. Единица измерения	чел.
39. Общий объем потребления	83,00
40. Начислено потребителям	64493,00 руб.
41. Оплачено потребителями	58052,00 руб.
42. Задолженность потребителей	6707,00 руб.
43. Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	—
44. Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса	—
45. Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	—
Суммы пени и штрафов, уплаченные	

46. поставщику(поставщикам) коммунального ресурса	0,00 руб.
---	-----------

ИНФОРМАЦИЯ О НАЛИЧИИ ПРЕТЕНЗИЙ ПО КАЧЕСТВУ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ

47. Количество поступивших претензий	0
48. Количество удовлетворенных претензий	0
49. Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0
50. Сумма произведенного перерасчета	0,00 руб.

ИНФОРМАЦИЯ О ВЕДЕНИИ ПРЕТЕНЗИОННО-ИСКОВОЙ РАБОТЫ В ОТНОШЕНИИ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ-ДОЛЖНИКОВ

51. Направлено претензий потребителям-должникам	0
52. Направлено исковых заявлений	0
53. Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	0,00 руб.