

# Общая характеристика многоквартирного дома

## Сведения о способе управления многоквартирным домом

### 1. Договор управления:

Договор управления Молодежная д.3 корпус 1.pdf

Размер файла: 13,35 мб [Скачать](#)

## Общая характеристика многоквартирного дома

**1. Адрес** ..... 238552, Калининградская обл, р-н. Зеленоградский, п. Сальское, ул. Молодежная, д. 3, корп. 1

### 2. Обязательные сведения

Тип дома ..... Многоквартирный

Общая площадь ..... 3804,40

Состояние ..... Исправный

Год ввода в эксплуатацию ..... 2021

Является объектом культурного наследия ..... Нет

Кол-во этажей ..... 7

Кол-во подземных этажей ..... 1

**3. Серия, тип проекта здания** ..... индивидуальный

### 4. Для общежитий

МКД является общежитием ..... —

Тип ..... —

**5. Подъездов** ..... 1

**6. Лифтов** ..... 1

**7. Нежилых помещений** ..... 22

**8. Жилых помещений (квартир)** ..... 54

**9. Год постройки** ..... 2021

**10. Стадия жизненного цикла** ..... Эксплуатация

**11. Год проведения реконструкции** ..... —

**12. Общий износ, %** ..... 0

**13. Дата установления износа** ..... 12.10.2021

**14. Наличие приспособлений в МКД в подъезде для нужд маломобильных групп населения** ..... Нет

**15. Дата приватизации первого жилого помещения** ..... 01.02.2022

**16. Наличие подземного паркинга** ..... Нет

### 17. Площадь здания, кв.м.

Общая площадь нежилых помещений, за исключением помещений общего пользования ..... 298,9

Общая площадь помещений общего пользования в МКД ..... 565,2

Общая площадь жилых помещений, кв.м ..... 2268,4

Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества в МКД, кв.м ..... 565,6

### 18. Земельный участок

Площадь, кв.м ..... 12962

Кадастровый номер ..... 39:05:040603:610

Ранее присвоенный государственный учетный номер ..... —