

Общая характеристика многоквартирного дома

Сведения о способе управления многоквартирным домом

1. Договор управления:

Договор управления МКД проезд Балтийский д.4.PDF

Размер файла: 1,28 мб [Скачать](#)

Доп соглашение №1 от 10.10.2023 Балт проезд 4.pdf

Размер файла: 561,74 кб [Скачать](#)

Общая характеристика многоквартирного дома

1. Адрес 238326, Калининградская обл, р-н. Зеленоградский, г. Зеленоградск, проезд. Балтийский, д. 4

2. Обязательные сведения

Тип дома Многоквартирный

Общая площадь 4910,10

Состояние Исправный

Год ввода в эксплуатацию 2017

Является объектом культурного наследия Нет

Кол-во этажей 10

Кол-во подземных этажей 1

3. Серия, тип проекта здания каркасно-монолитный

4. Для общежитий

МКД является общежитием —

Тип —

5. Подъездов 2

6. Лифтов 2

7. Нежилых помещений 5

8. Жилых помещений (квартир) 72

9. Год постройки 2017

10. Стадия жизненного цикла Эксплуатация

11. Год проведения реконструкции —

12. Общий износ, % —

13. Дата установления износа —

14. Наличие приспособлений в МКД в подъезде для нужд маломобильных групп населения Нет

15. Дата приватизации первого жилого помещения 02.10.2017

16. Наличие подземного паркинга Нет

17. Площадь здания, кв.м.

Общая площадь нежилых помещений, за исключением помещений общего пользования 971

Общая площадь помещений общего пользования в МКД 971

Общая площадь жилых помещений, кв.м 3165,2

Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества в МКД, кв.м 971

18. Земельный участок

Площадь, кв.м 5806

Кадастровый номер 39:05:010125:225

Ранее присвоенный государственный учетный номер —