

## Общая характеристика многоквартирного дома

### Сведения о способе управления многоквартирным домом

#### 1. Договор управления:

Доп соглашение №1 от 10.10.2023 Ленина 22a.pdf

Размер файла: 563,63 кб [Скачать](#)

договор управления МКД.doc

Размер файла: 124 кб [Скачать](#)

## Общая характеристика многоквартирного дома

1. Адрес 238530, Калининградская обл, р-н. Зеленоградский, г. Зеленоградск, ул. Ленина, д. 22А

#### 2. Обязательные сведения

Тип дома Многоквартирный

Общая площадь 750,90

Состояние Исправный

Год ввода в эксплуатацию 2014

Является объектом культурного наследия Нет

Кол-во этажей 3

Кол-во подземных этажей 1

3. Серия, тип проекта здания КИРПИЧНЫЙ

#### 4. Для общежитий

МКД является общежитием —

Тип —

5. Подъездов 1

6. Лифтов 0

7. Нежилых помещений 8

8. Жилых помещений (квартир) 9

9. Год постройки 2014

10. Стадия жизненного цикла Эксплуатация

11. Год проведения реконструкции —

12. Общий износ, % 0

13. Дата установления износа —

14. Наличие приспособлений в МКД в подъезде для нужд маломобильных групп населения Нет

15. Дата приватизации первого жилого помещения 24.01.2014

16. Наличие подземного паркинга Нет

#### 17. Площадь здания, кв.м.

Общая площадь нежилых помещений, за исключением помещений общего пользования 140

Общая площадь помещений общего пользования в МКД 103,7

Общая площадь жилых помещений, кв.м 507,2

Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества в МКД, кв.м 243,7

#### 18. Земельный участок

Площадь, кв.м 790

Кадастровый номер 39:05:010310:34

Ранее присвоенный государственный учетный номер —