

# Общая характеристика многоквартирного дома

## Сведения о способе управления многоквартирным домом

### 1. Договор управления:

Доп соглашение №1 от 10.10.2023 Солнечная 11.pdf

Размер файла: 562,25 кб [Скачать](#)

Договор управления МКД ул.Солнечная д.11.PDF

Размер файла: 1,23 мб [Скачать](#)

## Общая характеристика многоквартирного дома

1. Адрес ..... 238326, Калининградская обл, р-н. Зеленоградский, г. Зеленоградск, ул. Солнечная, д. 11

### 2. Обязательные сведения

Тип дома ..... Многоквартирный

Общая площадь ..... 5105,20

Состояние ..... Исправный

Год ввода в эксплуатацию ..... 2013

Является объектом культурного наследия ..... Нет

Кол-во этажей ..... 9

Кол-во подземных этажей ..... 1

3. Серия, тип проекта здания ..... каркасно-Монолитный

### 4. Для общежитий

МКД является общежитием ..... —

Тип ..... —

5. Подъездов ..... 3

6. Лифтов ..... 3

7. Нежилых помещений ..... 0

8. Жилых помещений (квартир) ..... 108

9. Год постройки ..... 2013

10. Стадия жизненного цикла ..... Эксплуатация

11. Год проведения реконструкции ..... —

12. Общий износ, % ..... 1

13. Дата установления износа ..... —

14. Наличие приспособлений в МКД в подъезде для нужд маломобильных групп населения ..... Нет

15. Дата приватизации первого жилого помещения ..... 04.12.2013

16. Наличие подземного паркинга ..... Нет

### 17. Площадь здания, кв.м.

Общая площадь нежилых помещений, за исключением помещений общего пользования ..... 46,8

Общая площадь помещений общего пользования в МКД ..... 1459,8

Общая площадь жилых помещений, кв.м ..... 5105,2

Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества в МКД, кв.м ..... 1459,8

### 18. Земельный участок

Площадь, кв.м ..... 3000

Кадастровый номер ..... 39:05:000000:259

Ранее присвоенный государственный учетный номер ..... —