

**Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2023 г.**

Организация Общество с ограниченной ответственностью "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ
"ПРИБАЛТИЙСКАЯ"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе

Организационно-правовая форма / форма собственности

Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность

Единица измерения: тыс. руб.

Местонахождение (адрес) Калининградская обл., г. Зеленоградск, ул. Тургенева, д. 15, 238530

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

По ОКПО

ИНН

по ОКВЭД 2

по ОКОПФ/ОКФС

по ОКЕИ

Коды	
0710001	
25832138	
3918504430	
68.32	
12300	16
384	

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2023 г. ¹	На 31 декабря 2022 г. ²	На 31 декабря 2021 г. ³
	АКТИВ				
	Материальные внеоборотные активы ⁴	1150	-	72	265
	Нематериальные, финансовые и другие внеоборотные активы ⁵	1170	-	-	-
	Запасы	1210	56	125	33
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	330	76	200
	Финансовые и другие оборотные активы ⁶	1230	9 612	7 472	6 092
	БАЛАНС	1600	9 998	7 745	6 590
	ПАССИВ				
	Капитал и резервы ¹⁰	1300	1 598	1 354	1 910
	Долгосрочные заемные средства	1410	-	-	-
	Другие долгосрочные обязательства	1450	-	-	-
	Краткосрочные заемные средства	1510	596	228	200
	Кредиторская задолженность	1520	7 804	6 163	4 481
	Другие краткосрочные обязательства	1550	-	-	-
	БАЛАНС	1700	9 998	7 745	6 590

Руководитель _____ Благовестников А.В.
(подпись) (расшифровка подписи)

" 28 " марта 2024 г.

Отчет о финансовых результатах
за 2023 г.

Организация Общество с ограниченной ответственностью "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "ПРИБАЛТИЙСКАЯ"
Идентификационный номер налогоплательщика _____
Вид экономической деятельности Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность
Единица измерения: тыс. руб.

Форма по ОКУД _____
Дата (число, месяц, год) _____
По ОКПО _____
ИНН _____
по ОКВЭД 2 _____
по ОКОПФ/ОКФС _____
по ОКЕИ _____

Коды	
0710002	
25832138	
3918504430	
68.32	
12300	16
384	

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На 2023 г. ¹	На 2022 г. ²
	Выручка ⁷	2110	29 010	23 908
	Расходы по обычной деятельности ⁸	2120	(28 461)	(24 386)
	Проценты к уплате	2330	(-)	(-)
	Прочие доходы	2340	-	490
	Прочие расходы	2350	(117)	(328)
	Налог на прибыль (доходы) ⁹	2410	(282)	(240)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	150	(556)

Руководитель _____ Благовестников А.В.
(подпись) (расшифровка подписи)

" 28 " марта 2024 г.

Примечания

1. Указывается отчетный год.
2. Указывается предыдущий год.
3. Указывается год, предшествующий предыдущему.
4. Включая основные средства, незавершенные капитальные вложения в основные средства.
5. Включая результаты исследований и разработок, незавершенные вложения в нематериальные активы, исследования и разработки, отложенные налоговые активы.
6. Включая дебиторскую задолженность.
7. За минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.
8. Включая себестоимость продаж, коммерческие и управленческие расходы.
9. Включая текущий налог на прибыль, изменение отложенных налоговых обязательств и активов.
10. Некоммерческая организация вместо показателей "Капитал и резервы" включает показатели "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества и иные целевые фонды".

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

Идентификатор: 2e481406-28ad-48c7-8831-035293d423f9

ДЕКЛАРАЦИЯ	ООО "УК "ПРИБАЛТИЙСКАЯ", Благовестников Андрей Валентинович, ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР	28.03.24 12:34 (MSK)	Сертификат 02DC4BA900CEB0F28A4F4428AD3E04215F
	УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ ПО КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ, Оробей Сергей Геннадьевич, Руководитель Управления	28.03.24 13:05 (MSK)	Сертификат 00F7F676C9C450132EBE8F50AF5EE31415

место штампа
налогового органа

КНД 1166002

Общество с ограниченной
ответственностью
"УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ
"ПРИБАЛТИЙСКАЯ",
3918504430/391801001

(реквизиты налогоплательщика
(представителя):
- полное наименование
организации, ИНН/КПП;
- Ф.И.О. индивидуального
предпринимателя (физического
лица), ИНН (при наличии))

**Квитанция
о приеме налоговой декларации (расчета)
в электронном виде**

Налоговый орган **УФНС России по Калининградской области (код 3900)** настоящим документом подтверждает, что
(наименование и код налогового органа)

**Общество с ограниченной ответственностью "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ
"ПРИБАЛТИЙСКАЯ", 3918504430/391801001**

(полное наименование организации, ИНН/КПП; ФИО индивидуального
предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))

представил(а) **28.03.2024 в 11.35.00** налоговую декларацию (расчет)
**Упрощенная бухгалтерская (финансовая) отчетность (КНД 0710096) , первичный , за 12 месяцев,
квартальный, 34, 2023 год**

(наименование налоговой декларации, вид документа, отчетный период, отчетный год)

в файле **NO_BOUPR_3900_3900_3918504430391801001_20240328_12a73ee
c-cf4a-4ffe-ad9f-f0be18eb574a**

(наименование файла)

в налоговый орган **УФНС России по Калининградской области (код 3900)**

(наименование и код налогового органа)

которая поступила **28.03.2024** и принята налоговым органом **28.03.2024**,
регистрационный номер **00000000002120293750**

Должностное лицо

(наименование налогового органа)

(классный чин)

М.П.

(подпись)

(Ф.И.О.)

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"
Идентификатор: 2e481406-28ad-48c7-8831-035293d423f9

ДЕКЛАРАЦИЯ **УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ ПО
КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**, Оробей Сергей
Геннадьевич, Руководитель Управления

28.03.24 13:05
(MSK)

Сертификат 00F7F676C9C450132EBE8F50AF5EE31415

место штампа
налогового органа

ООО "УК "ПРИБАЛТИЙСКАЯ",

3918504430/ 391801001

(реквизиты налогоплательщика (представителя):
- полное наименование организации, ИНН/КПП;
- Ф.И.О. индивидуального предпринимателя
(физического лица), ИНН (при наличии))

**Извещение о вводе сведений, указанных в налоговой декларации (расчете)
в электронной форме**

Налоговый орган

3900

настоящим документом подтверждает, что

(код налогового органа)

ООО "УК "ПРИБАЛТИЙСКАЯ", 3918504430/ 391801001

(полное наименование организации, ИНН/КПП; Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))

в налоговой декларации (расчете)

**Упрощенная бухгалтерская (финансовая) отчетность 710096, первичный, за 12 месяцев,
квартальный, 2023 год**

(наименование и КНД налоговой декларации, вид документа (номер корректировки), отчетный (налоговый) период, отчетный год)
представленной в файле

NO_BOUPR_3900_3900_3918504430391801001_20240328_12a73ee
c-cf4a-4ffe-ad9f-f0be18eb574a

(наименование файла)

не содержится ошибок (противоречий).

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ ПО КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ, 3900

(наименование, код налогового органа)

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

Идентификатор: 2e481406-28ad-48c7-8831-035293d423f9

ДЕКЛАРАЦИЯ

**УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ ПО
КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**, Оробей Сергей
Геннадьевич, Руководитель Управления

28.03.24 13:29
(MSK)

Сертификат 00F7F676C9C450132EBE8F50AF5EE31415